



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

01.11.2025

с. Николаевка

№ 55-п

О внесении изменений в постановление администрации Николаевского сельсовета Саракташского района Оренбургской области № 33-п от 23.06.2025 «О признании жилых помещений пригодными для проживания граждан после проведения капитального ремонта»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», на основании заключений межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, руководствуясь Уставом муниципального образования Николаевский сельсовет Саракташского района Оренбургской области:

1. Внести изменения в постановление администрации Николаевского сельсовета Саракташского района Оренбургской области № 33-п от 23.06.2025 «О признании жилых помещений пригодными для проживания граждан после проведения капитального ремонта» с изменениями № 44-п от 19.08.2025 «О внесении изменений в постановление администрации Николаевского сельсовета Саракташского района Оренбургской области № 33-п от 23.06.2025 «О признании жилых помещений пригодными для проживания граждан после проведения капитального ремонта» следующие изменения:

1. В приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление подлежит обязательному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Николаевский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (nikolaevkaadm.ru).

Глава муниципального
образования Николаевский сельсовет



Е.С. Жигалкина

Разослано: Министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, администрации МО Саракташский район, прокуратуре района, в дело

Приложение к постановлению
администрации муниципального
образования Николаевский
сельсовет Саракташского района
Оренбургской области
№ 55-п от 01.11.2025

Перечень жилых помещений, признанных пригодными для проживания

№ п/п	Адрес жилого помещения	Общая площадь жилого помещения (кв. м)	Кадастровый номер жилого помещения
1	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул.Школьная д.25 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Школьная, д 25	102	56:26:1103001:685
2	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул.Школьная д.33А (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Школьная, д 33А	103.2	56:26:1103001:747
3	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул.Школьная д.11 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Школьная, д 11	82.7	56:26:1103001:498
4	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул.Школьная д.3 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Школьная, д. 3	176	56:26:1103001:771
5	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул.Мичурина, д.5 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Мичурина, д.5	57.2	56:26:1103001:572
6	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д. 42 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д.42	35.5	56:26:1103001:595
7	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул.Трудовая, д. 5а (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Трудовая, д. 5а	54.7	56:26:1103001:1009
8	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул.Школьная д.33 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул.	58.2	56:26:1103001:680

	Школьная, д. 33, кв.2		
9	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д.60 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д. 60	27,4	56:26:1103001:576
10	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д.22 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д.22	32.5	56:26:1103001:666
11	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д. 46 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д.46	63.6	56:26:1103001:653
12	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д. 48 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д.48	75.6	56:26:1103001:493
13	Оренбургская область, Саракташский район, с. Биктимирово, ул.Центральная, д.32 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Биктимирово, ул. Центральная, д. 32	86,2	56:26:1104001:299
14	Оренбургская область, Саракташский район, с. Биктимирово, ул.Центральная, д.16 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Биктимирово, ул. Центральная, д. 16	53.1	56:26:1104001:305
15	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул.Школьная д.37 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Школьная, д. 37	79.6	56:26:1103001:574
16	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул.Мира, д.35 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Мира, д.35	93.3	56:26:1103001:767
17	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д. 66, кв.2 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д.66, кв.2	62.8	56:26:1103001:616
18	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д. 20 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Дружбы, д.20	65.8	56:26:1103001:461
19	Оренбургская область, Саракташский район, с. Кабанкино, ул.Мира, д.33 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Кабанкино, ул. Мира, д. 33	84.9	56:26:1103001:623
20	Оренбургская область, Саракташский район, с. Биктимирово, ул.Центральная, д.18 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с. Биктимирово, ул.	46.1	56:26:1104001:263

	Центральная, д. 18		
21	Оренбургская область, Саракташский район, с. Биктимирово, ул.Центральная, д.6 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с Биктимирово, ул. Центральная, д. 6)	73,5	56:26:1104001:656