|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **nik1** |  |

## АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

28.12.2022 года с. Николаевка № 94-п

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 г. N 1244 «Об утверждении правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", Постановлением Правительства Оренбургской области от 17 марта 2016 г. N 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Уставом муниципального образования Николаевский сельсовет Саракташского района, на основании заявления директора Центрального ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» В.М. Севостьянова:

1. Разрешить филиалу ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» (ИНН 6450925977) использование без предоставления и установления сервитутов земельного участка для размещения Строительство «ВЛИ-0,4 кВ от опоры №16 Л-0,4 кВ №2 ТП №111 (160 кВА) Л10 кВ Чо-6 ПС 110/35/10 кВ Черный Отрог» для нужд Центрального ПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» (Заявитель Щербак Александр Федорович, дог.: № 2230-004835/ 1210009635 от 06.07.2022 г.) местоположение земельного участка: Оренбургская область, Саракташский район, Николаевский сельсовет, с. Николаевка, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:26:1101001 в соответствии с прилагаемой схемой земельного участка, площадью 27 кв.м, сроком на 49 лет, при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, соблюдений охранных зон линейных объектов, экологического надзора и иных требований технических норм.

1. ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго»:

а) Привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в случае если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков;

 б) Установить охранные (защитные) зоны в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

 в) По окончании работ выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и безвозмездно передать один экземпляр такой геодезической съемки в администрацию Муниципального образования Николаевский сельсовет Саракташского района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

 г) В случае, если использование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании настоящего разрешения на использование земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земельных участков, лица, которые пользовались такими землями или земельными участками, обязаны:

* привести такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;
* выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель или земельных участков.
1. Установить возможность досрочного прекращения действия разрешения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

**4.** Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального

образования Николаевский

сельсовет Т.В. Калмыкова

Разослано: заявителю, в филиал ФГБУ « ФКП Росреестра».

|  |
| --- |
| Утверждена |
|  |
| (наименование документа об утверждении, включая наименования |
|  |
| органов государственной власти или органов местного |
|  |
| самоуправления, принявших решение об утверждении схемы |
|  |
| или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков) |
| от |  | № |  |

**Схема границ предполагаемого к использованию земельного участка**

**на кадастровом плане территории**

|  |
| --- |
| Условный номер земельного участка — |
| Площадь земельного участка 27м2 |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |
| Х | Y |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 453890,08 | 2366480,92 |
| 2 | 453895,45 | 2366482,58 |
| 3 | 453889,82 | 2366485,60 |
| 4 | 453889,26 | 2366485,24 |
| 5 | 453888,91 | 2366485,79 |
| 6 | 453887,87 | 2366485,47 |
| 7 | 453884,14 | 2366484,11 |
| 1 | 453890,08 | 2366480,92 |

Оренбургская область, Саракташский район, Николаевский с/с, с. Николаевка, земельный участок расположен в западной части участка 56:26:1101001:655



Система координат: МСК - субъект 56

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

 - граница образуемого земельного участка,

 - граница учтенного земельного участка,

 -граница здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

 - граница кадастрового квартала,

 -граница зон с особыми условиями использования территории

 - характерная точка границы земельного участка,

 56:26:1101001:655 -кадастровый номер земельного участка;