



## АДМИНИСТРАЦИЯ САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

24.03.2022

п. Саракташ

№ 196-ч

### О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

1.1. **Лот № 1** - земельный участок с кадастровым номером 56:26:0610001:531, площадью 1022 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Оренбургская область, р-н Саракташский, с/с Желтинский, ст. Желтая, ул. Дружбы, д 2б.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет

Цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства

**Лот № 2** - земельный участок с кадастровым номером 56:26:0201001:700, площадью 2499 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование (цель предоставления земельного участка) – для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, с. Бурунча, Восточная, д.8

Срок аренды – 20 (двадцать) лет

Цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства

**Лот № 3** земельный участок с кадастровым номером 56:26:1103001:1007, площадью 2500 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного

строительства, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, сельское поселение Николаевский сельсовет, с. Кабанкино, ул. Лесная, 11.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства

**Лот № 4** - земельный участок с кадастровым номером 56:26:0306001:850, площадью 1094 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, деревня Покурлей, ул. Лесная, 12в.

Срок аренды – 20 (двадцать) лет

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства

**Лот № 5** - земельный участок с кадастровым номером 56:26:0000000:5826 площадью 2500 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, Васильевский сельсовет, село Новоселки, улица Заречная, 10

Срок аренды – 20 (двадцать) лет

Цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства

2. Определить форму проведения торгов - аукцион с открытой формой подачи предложения по цене и открытым по составу участников.

3. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, в размере ежегодной арендной платы, установить в размере полутора процентов кадастровой стоимости таких земельных участков, в соответствии с п.14 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

4. Определить шаг аукциона в размере 3% (три) процента от начальной цены предмета аукциона.

5. Определить сумму задатка для участия в торгах в размере 100% (сто) процентов от начальной цены предмета аукциона.

6. Извещение о проведении аукциона разместить на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и на официальном сайте МО Саракташский район [www.area-sar.ru](http://www.area-sar.ru)

7. Местом проведения аукциона определить: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Вокзальная, 12, актовЫй зал.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономике А.С. Бессарабова.



Глава района

А.М. Тарасов

Разослано: